

# INOS day

Yes, INOS  
らしさにこたえる家づくり。

2日間限定  
11月10日・11日

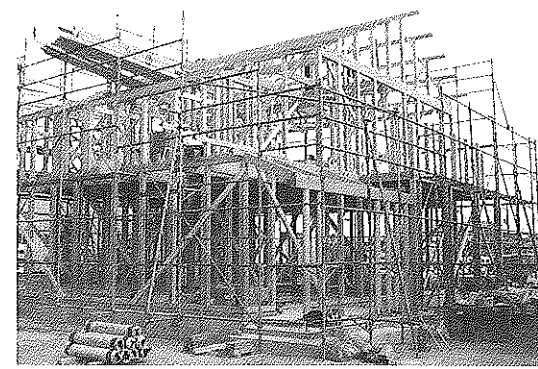
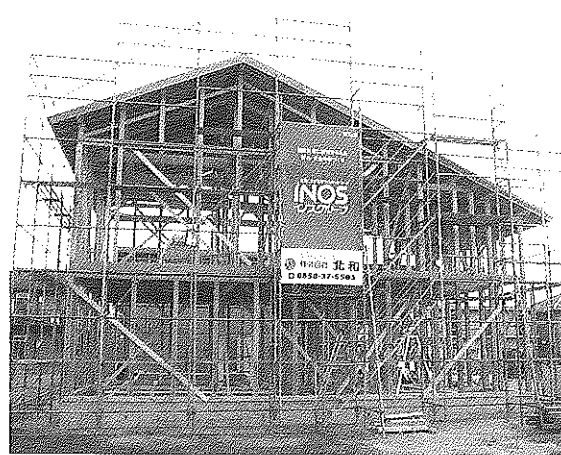
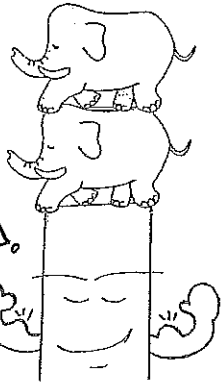
守りたい人がいますか？



# 強い構造見学会

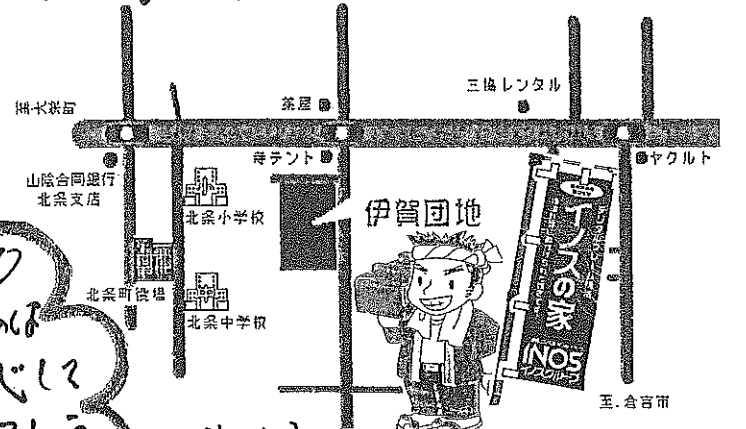
(土) (日)  
AM 10時 ~ PM 17時

「イノの家」では、その地域  
により異なる積雪量や風の  
強さを考慮して構造計算を実施。  
建築される地域に合わせた  
強度を確保しています。



案内図

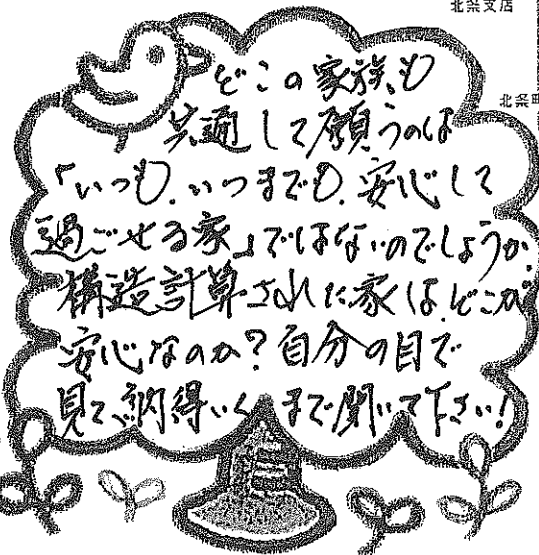
会場：東伯郡北栄町園坂



## 北和の安全安心の家づくり

- ※ 各家ごとに構造計算を実施  
北和では躯体の強度が充分であることを確認する構造計算を行っています。
- ※ 構造計算をもとに全邸に安心の証明として構造カルテを発行しています。  
壁のバランス・壁の量・接合部・柱の強さ・梁の強さが一目でわかるカルテです。

## 0 邸構造現場



建てに後々まで安全で安心できる住まいをお届けします。  
それが地域に根ざす北和の責任ある家づくりです。

プレゼント  
住まいづくりに役立つ!!  
今回ご来場の方先着  
7名様にイノ流  
「家造免許皆伝」を  
プレゼント致します。  
家づくりに必要な情報が満載です。

イノスグループは、  
住友林業とあなたの街の優良建設会社からなる、  
家づくりネットワークです。

全国に広がる家づくりネットワーク  
**INOS**  
イノスグループ  
安心と責任のお約束  
「イノスの家」  
工事完成保証制度  
この制度は、工事現場保証会社の  
保証が必要とNOGET、  
全国建設会社でお申込み下さい。



イノスグループ  
ホームページでもご覧いただけます。  
<http://www.inos-ie.com>  
イノスの家ドットコム

鳥取県知事許可(特-18)第32号  
宅地取引業 鳥取県知事(3)第1039号  
**株式会社 北和**  
〒689-2221 鳥取県東伯郡北栄町由良宿2031番地  
フリーダイヤル **0120-373-521**

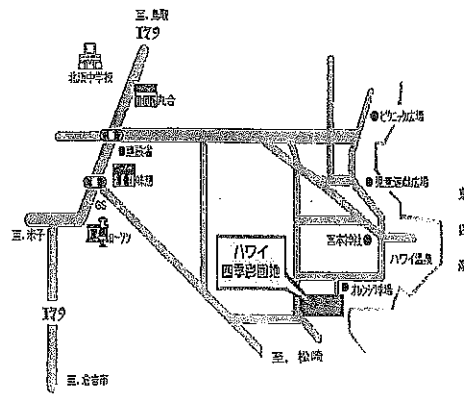
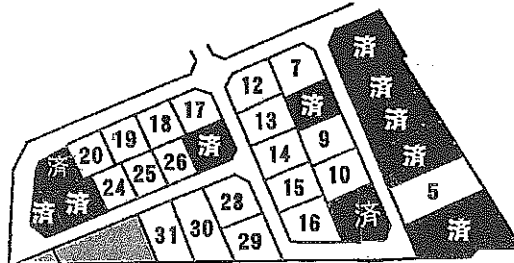
# 土地情報

## ハワイ四季彩団地 分譲中

	m	坪	単価		m	坪	単価
1	済	済	-	17	250.6 m <sup>2</sup>	75.80 坪	80,000
2	済	済	-	18	203.68 m <sup>2</sup>	61.61 坪	80,000
3	済	済	-	19	206.49 m <sup>2</sup>	62.46 坪	80,000
4	済	済	-	20	207.59 m <sup>2</sup>	62.79 坪	80,000
5	395.55 m <sup>2</sup>	119.65 坪	100,000	21	済	済	-
6	済	済	-	22	済	済	-
7	298.18 m <sup>2</sup>	90.19 坪	90,000	23	済	済	-
8	済	済	-	24	182.83 m <sup>2</sup>	55.30 坪	95,000
9	285.27 m <sup>2</sup>	86.29 坪	90,000	25	182.77 m <sup>2</sup>	55.28 坪	95,000
10	294.91 m <sup>2</sup>	89.21 坪	90,000	26	182.58 m <sup>2</sup>	55.23 坪	95,000
11	済	済	-	27	済	済	-
12	278.48 m <sup>2</sup>	84.23 坪	87,000	28	281.25 m <sup>2</sup>	85.07 坪	90,000
13	273.95 m <sup>2</sup>	82.86 坪	87,000	29	272.19 m <sup>2</sup>	82.33 坪	90,000
14	273.49 m <sup>2</sup>	82.73 坪	87,000	30	379.97 m <sup>2</sup>	114.94 坪	85,000
15	273.07 m <sup>2</sup>	82.60 坪	87,000	31	305.59 m <sup>2</sup>	92.44 坪	85,000
16	310.67 m <sup>2</sup>	93.97 坪	90,000	全31区画			

- 所在地/鳥取県東伯郡湯梨浜町はわい温泉 ●開発面積/13,287.40m<sup>2</sup>
- 販売区画数/29区画 ●開発許可番号/鳥取指令都計3-3第2号
- 地目/宅地 ●法律等の制度/都市計画区域内 無指定(住宅団地)
- 建ぺい率/70%容積率/400%
- 団地内道路/メイン道路幅員 6.5m 団地内道路幅員 6.0m アスファルト舗装
- 設備/上下水道完備 ●施設/公園1ヶ所、ガス基地1ヶ所、ごみ集積施設
- 取引形態/売主 事業主/㈱北和
- 交通/JR山陰本線倉吉駅  
上浅津入り口バス停より徒歩5分、長江バス停より徒歩3分

11月までのご成約の方  
特典あり!



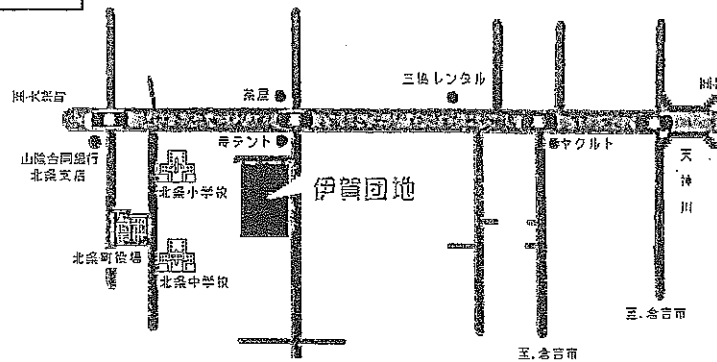
## 伊賀団地 分譲中



234.94m<sup>2</sup>  
71.06坪

残り1区画です!  
500万円!!

- 所在地/鳥取県東伯郡北条町国坂 ●地目/宅地 ●用途地域/無指定
- 建ぺい率/70% ●容積率/400% ●設備/上下水道完備
- 施設/公園1ヶ所 ●学校/北条保育園、北条小学校、北条中学校
- 取引形態/売主 事業主/㈱北和



## 不動産情報

### ★売中古住宅

■『倉吉市河原町(2世帯向き)』

価格相談応じます!

- 土地面積/実測 758.23m<sup>2</sup>(229.36坪) ●建物面積/293.77m<sup>2</sup>(88.86坪)
- 間取内訳/DK12・和8・和8・和6・和6・和6・洋8・洋12
- 設備/上下水道完備

### ★売中古住宅

■『倉吉市海田南町』

売却価格 1,600万円

- 土地面積/実測 198.37m<sup>2</sup>(60坪) ●建物面積/154.68m<sup>2</sup>(46.79坪)
- 構造/木造瓦、セメント瓦鉄板葺2階建
- S41 新築 S52 増築 その他内部リフォーム済
- 間取内訳/1F DK6・和8・洋8・洋6 2F 洋12.5・洋6・洋4.5 取引態様 仲介

### ★売土地

■『倉吉市河原町1688-9』

売却価格 1,000万円

- 地目/宅地 ●現状/更地 ●土地面積/公簿 243.55m<sup>2</sup>(73.67坪)
- 用途地域/一種住居 ●土地計画/末線引区域 ●土地権利/所有権
- 建ぺい率60% ●容積率200% ●私道面積 無
- 設備/電気、上下水道、プロパン、側溝 ●取引形態/売主 事業主(㈱北和)
- 地勢/平坦 ●環境/住宅地 ●接道方向/東 ●接道幅員5m~10m
- 角地/非角地

### ★売土地

■『倉吉市清谷1丁目(倉吉警察署道路挟んで北側)』

- 宅地 79.3m<sup>2</sup>(23.98坪)
- 畑 235m<sup>2</sup>(71.08坪)
- 売却価格 坪当り 180,000円
- 取引態様 仲介

### ★売土地

■『倉吉市清谷2丁目』

- 宅地 198m<sup>2</sup>(59.89坪)
- 売却価格 坪当り 180,000円
- 取引態様 仲介



株式会社 北和



0120-373-521

<http://www.hokuwa.net>

TEL 0858(37)5585 FAX 0858(37)5078  
〒689-2221 鳥取県東伯郡北条町由良宿2031

担当(河本)  
携帯電話★090-4801-8948